STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SANOKA

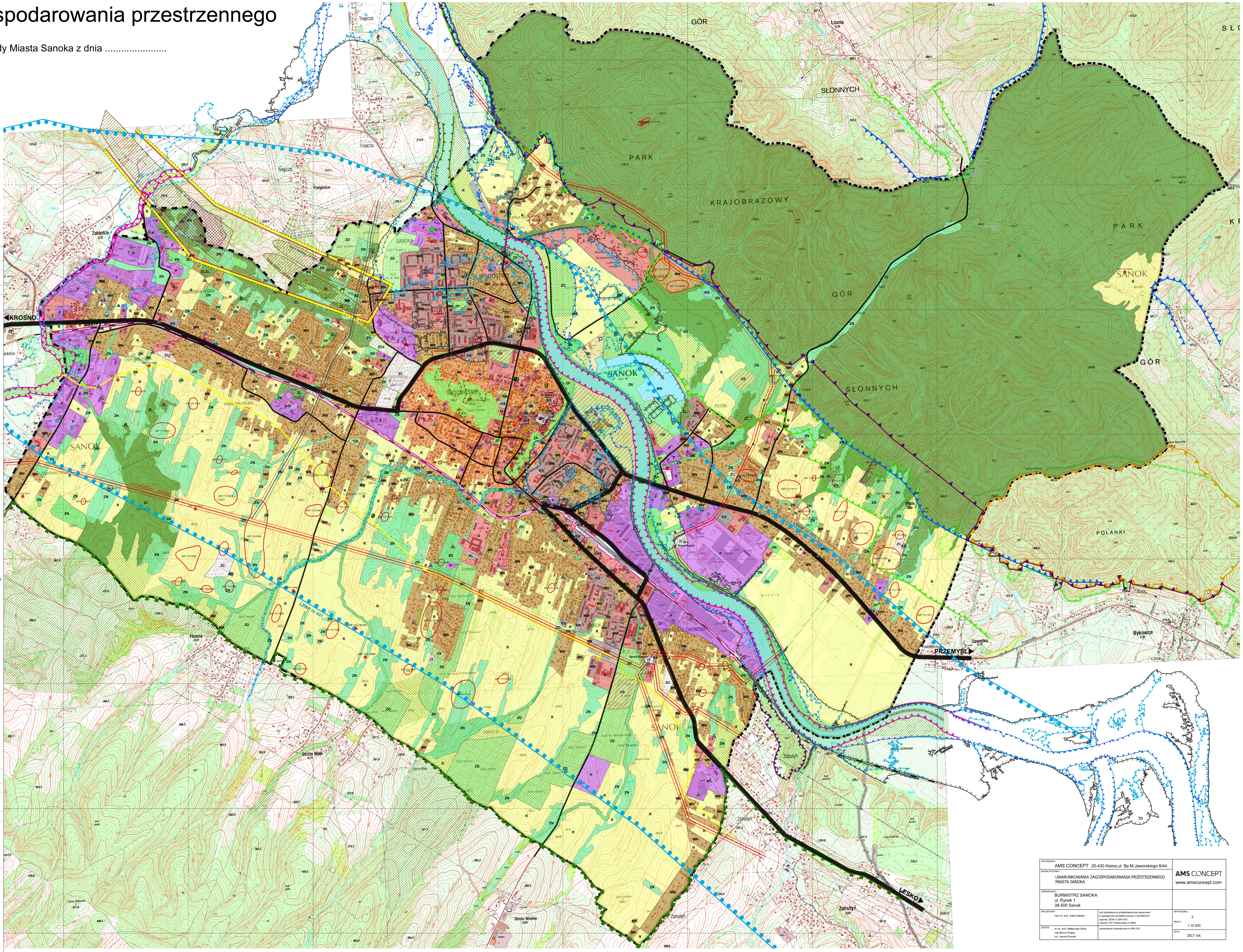
Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr .... Rady Miasta Sanoka z dnia ....

SKALA 1:10 000

0 250 500 1 000 m

N W E S



LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica miasta Sanoka

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna istniejąca
- Droga zbiorcza istniejąca
- Droga lokalna
- Stacje redukcyjno-pomiarowe gazu
- Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 wraz ze strefą ochronną o szer. 4 m
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne WN 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Nieczynne napowietrzne linie elektroenergetyczne WN 110 kV wraz z pasem technologicznym
- Stacja transformatorowa
- Ujęcie wody
- Gminy Punkt Zbiórki Odpadów Segregowanych
- Kotłownia miejska
- IT Zabudowa techniczna istniejąca
- KK Tereny komunikacji kolejowej
- KL Tereny komunikacji lotniczej
- KS Tereny parkingów

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Specjalny Obszar Ochrony Ptaków Natura 2000 Góry Słonne PLB180003
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Dorzecze Górnego Sanu PLH180021
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Ostoja Góry Słonne PLH180013
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Rzeka San PLH180007
- Park Krajobrazowy Gór Słonnych
- Rezerwat Polanki
- Użytek ekologiczny - Stanowisko języcznika zwyczajnego i tojadu wiechowatego w lesie Zahutyńskim
- Rejon proponowanego do utworzenia użytku ekologicznego
- Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego
- Pomnik przyrody
- WS Tereny wód śródlądowych
- Cieki wodne
- Granica lokalnego zbiornika wód podziemnych nr 431 – Zbiornik warstw krośnieńskich (Sanok-Lesko)
- Korytarz ekologiczny
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia 10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%
- Granica zasięgu wód o prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2%
- Osuwisko czynne
- Osuwisko nieczynne
- Granica obszaru górniczego "Sanok-Zabłotce-2"
- Granica terenu górniczego "Sanok-Zabłotce-2"
- Granica złoża Sanok Olchowce KN 5818
- Granica złoża Sanok-Zabłotce GZ 4655
- Granica złoża Zabłotce IB 4655
- Odwiert gazowy czynny S-5
- Gazociąg kopalniany wraz ze strefą kontrolowaną o szerokości 4m
- Teren zamknięty
- AZP 113-78/91 Numer stanowiska archeologicznego - nr AZP
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego - znalezisko pojedyncze, ślad osadnictwa lub stanowisko archeologiczne o powierzchni do 1 ar
- Granica stanowiska archeologicznego o powierzchni >0.5 ha
- A-210 Obszar wpisany do rejestru zabytków
- Obszar wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- A-210 Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków

OBSZARY WYŁĄCZONE SPOD ZABUDOWY LUB O OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY

ROLNICZA I LEŚNA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

- R Tereny rolne (łąk, pastwisk, sadów)
- ZL Tereny istniejących lasów

ZIELEŃ PUBLICZNA

- ZP Tereny zieleni publicznej
- ZD Tereny ogrodów działkowych
- ZC Tereny cmentarzy
- ZCk Tereny cmentarzy - Kirkut
- ZN Tereny zieleni nieurządzonej

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Ms Tereny zabudowy śródmiejskiej
- ML Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- U Tereny zabudowy usługowej
- P Tereny zabudowy produkcyjnej
- US Tereny usług sportu i rekreacji
- KP Place publiczne

WYKONAWCA: AMS CONCEPT 25-430 Kielce,ul. Bp.M.Jaworskiego 8/44		AMS CONCEPT www.amsconcept.com
NAZWA RYSUNKU: UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SANOKA		
ZAMAWIAJĄCY: BURMISTRZ SANOKA ul. Rynek 1 38-500 Sanok		
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Agata Stępień	upr.budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr SW-86/2010 członek ŚOIA nr SW-0181, członek TUP O/Warszawa nr 4605	NR RYSUNKU: 2 SKALA: 1:10 000
ZESPÓŁ: dr inż. arch. Małgorzata Denis, mgr Marcin Potępa, inż. Joanna Gromek	uprawnienia urbanistyczne nr WA-378	DATA: 2017 rok